Министерство образования и науки Пермского края

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Пермский базовый медицинский колледж»
(БПОУ «ПБМК»)

ПРИКАЗ

г. Пермь

19 августа 2025 г. № 104

Об установлении оплаты за проживание в студенческом общежитии с 01.09.2025 г. по 30.06.2026 г.

В связи с увеличением тарифов по коммунальным услугам с 01.07.2025г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить размер найма в месяц 74 (семьдесят четыре) рубля 60 копеек согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить размер коммунальных платежей общежития Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Пермский базовый медицинский колледж» в месяц 1 476 (одна тысяча четыреста семьдесят шесть) рублей 94 копейки согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Освободить от платы за проживание в общежитиях лиц, находящиеся на полном государственном обеспечении (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа до окончания ими обучения в учреждении), а также инвалиды I и II группы.
4. Освободить от платы за проживание в общежитиях лиц, вынужденно покинувших территории Курской и Белгородской областей в связи с чрезвычайной ситуацией на основании письма Министерства образования и науки пермского края от 16.09.2024 года № 26-40- вн-979 «О направлении указания Межведомственной рабочей группы по вопросу восстановления рынка труда».
5. Освободить от платы за проживание в общежитиях лиц, детей участников СВО (при предъявлении подтверждающих документов).
6. Установить льготу в размере 50 % за оплату найма и коммунальных услуг студентов из многодетных семей, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума на душу населения (при предъявлении подтверждающих документов).
7. Приказ от 29 января 2025г. №18 «Об установлении оплаты за проживание в студенческом общежитии с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.» считать утратившим силу с 19.08.2025 г.
8. Ответственность исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Балтаеву Ю.Я.
9. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Директор Е.А. Колесова

Приложение № 1 к приказу № 104 от 19.08.2025 г.

1. Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

Общежитие (адрес)	Базовый размер платы за наем жилого помещения (Нб)	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения (К1)				Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения (Кj)				Коэффициент соответствия платы (Кс)	Размер платы за наем за 1 койко-место (1 м2) в месяц (Пм), руб.	Коэффициент планировки жилых помещений в общежитии (Ку)	Размер платы за наем за 1 койко-место (1 м2) в месяц для обучающихся по очной форме обучения и заочной в период проведения промежуточной и итоговой аттестации (с учетом коэффициента Ку), руб.	Нормативно-правовой акт
		Ки	Кев	Кал	К1	К1	К2	К3	Кj					
1	2	3	4	5	6=(3+4+5)/3	7	8	9	10=(7+8+9)/3	11	12=2*10*11*1 м2	13	14=12*13	15
г. Пермь, ул. Голева, 10	91,06	1,3	1,175	0,8	1,092	1,092	1,3	1,175	1,189	0,113	**12,23**	0,5	**6,12**	Постановление Администрации г. Перми от 24.04.2018 № 245 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда», приложение № 1, 2, 3 "Показатели, используемые для расчета коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома" к решению Пермской городской Думы от 28 октября 2014 г. № 226 "О порядке установления органами местного самоуправления города Перми размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за содержание жилого помещения в городе Перми", приказ Министерства образования и науки Пермского края от 28.03.2015 № СЭД-26-01-04-177 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и основным программам профессионального обучения по очной форме обучения и на период проведения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Пермского края"

Размер займа за месяц = размер за 1 койко место в месяц*количество квадратных метров

74,60=12,23*6,10

Расчет произвел

Заместитель директора — Ю.Я.Балтаева

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2 к Приказу № 104 от 19.08.2025г

1. Размер тарифов на коммунальные услуги за проживание в общежитии для лиц, являющихся обучающимися по очной форме обучения

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги		г. Пермь, ул. Голева, 10	Нормативно-правовой акт
				01.09.2025-31.12.2025	
1	**Тепловая энергия**	Норматив потребления в месяц с октября по май (включительно), Гкал / кв. м		0,0217	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 30.09.2024 № 46-02-04-64 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов, расположенных на территории Пермского края, рассчитанных на 8 месяцев отопительного периода"
		Стоимость 1 Гкал (с НДС), руб.		2 831,30	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 24.10.2024 № 123-т "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании город Пермь Пермского края на 2025 год"
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		0,5	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Тариф на 1 кв.м. в месяц, руб.		**30,72**	**187,39**
2	**Электроснабжение**	Норматив потребления на человека в месяц (1 комната), кВтч	1 чел. в комнате	192	Постановление Правительства Пермского края от 22.08.2012 № 699-п "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях"
			2 чел. в комнате	119	
			3 чел. в комнате	92	
			4 чел. в комнате	75	
			5 чел. и более в комнате	65	
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		0,9	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Стоимость 1 кВтч (с НДС), руб. (потребители приравненные к гор нас. с эл.плитами)		4,57	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 29.11.2024 № 13-э "О ценах (тарифах) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Пермского края"
		Тариф на человека в месяц, руб.	**1 чел. в комнате**	**789,70**	-
			2 чел. в комнате	**489,45**	-
			3 чел. в комнате	**378,40**	-
			4 чел. в комнате	**308,48**	-
			5 чел. и более в комнате	**267,35**	-
3	**Горячее водоснабжение**	Норматив потребления на человека в месяц горячей воды, куб.м.		2,276	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"
		Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды, Гкал на 1 куб.м		0,063	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-06-04-6 "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Пермского края"
		Стоимость 1 Гкал (с НДС), руб.		2 831,30	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 24.10.2024 № 123-т "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании город Пермь Пермского края на 2025 год"
		Стоимость 1 куб.м. холодной воды (с НДС), руб.		48,91	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 11.12.2024 № 313-вг "О тарифах в сфере горячего водоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения публичного акционерного общества "Т Плюс" (филиал "Пермский") (Пермский городской округ)", Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Тариф на человека в месяц, руб.		**517,29**	-
4	**Холодное водоснабжение**	Норматив потребления на человека в месяц, куб.м.		2,606	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"
		Стоимость 1 куб.м. (с НДС), руб.		48,91	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)
		Коэффициент определения размера платы за коммунальные услуги		1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Тариф на человека в месяц, руб.		**127,46**	-
5	**Водоотведение**	Норматив потребления на человека в месяц, куб.м.		4,882	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"
		Стоимость 1 куб.м. (с НДС), руб.		43,01	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Тариф на человека в месяц, руб.		**209,97**	-
6	**ТКО**	Норматив потребления в месяц кг. / кв.м.		0,9075	Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 27.10.2023 № 24-04-01-04-302 "О нормативах накопления твердых коммунальных отходов на территории Пермского края"
		Стоимость 1 кг. (НДС не облагается), руб.		10,19433	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 29-о "О предельном едином тарифе регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества "Пермский региональный оператор ТКО" на территории Пермского края"
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"
		Тариф на 1 кв.м. в месяц, руб.		**9,25**	**56,43**